



# COMUNE DI VOLLA

## Provincia di Napoli

Via Aldo Moro, 1 - C.A.P. 80040

Tel. 081-2585249

### UFFICIO TRIBUTI

## NUOVO TRIBUTO TASI

Con decorrenza 01/01/2014 la Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità 2014) ha istituito un **NUOVO TRIBUTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI)**.

**Presupposto impositivo della Tasi** è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale propria (IMU), con esclusione dei terreni agricoli.

Nel caso di utilizzo dell'immobile da parte di soggetto diverso dal titolare di diritto reale, la Tasi è dovuta dal **proprietario e dall'occupante nella misura prevista dalla legge**.

**La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'IMU.**

L'**aliquota Tasi** deliberata dal Consiglio Comunale con Atto n. 31 del 9/09/2014 è disciplinata nel modo seguente:

Tipologia Immobili imponibili	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze	2,5 per mille
Tutti gli altri fabbricati	1 per mille

### DETRAZIONI

Per le abitazioni principali e relative pertinenze, aventi rendita catastale (abitazione + pertinenze) fino a € 300,00 si possono detrarre € 100,00.

Per le abitazioni principali e relative pertinenze, aventi rendita catastale (abitazione + pertinenze) superiore ad € 300,00 si possono detrarre € 150,00.

Per l'annualità 2014, sono considerate **adibite ad abitazione principale**, le unità immobiliari concesse in **comodato d'uso gratuito** dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, che la utilizzino come abitazione principale, avendo accertato la residenza anagrafica e l'effettiva occupazione. Per queste abitazioni **NON SI APPLICANO LE DETRAZIONI** previste per le abitazioni principali.

Ai fini dell'ottenimento di detta agevolazione è necessario produrre apposita **comunicazione** attraverso la modulistica reperibile presso l'Ufficio Tributi del Comune, nonché sul sito dell'Ente.

### SCADENZA SALDO

Entro il **16 dicembre 2014**

La **dichiarazione Tasi** deve essere presentata entro il **30 giugno** dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o la detenzione di fabbricati ed aree assoggettabili al tributo.

La Tasi non è dovuta se l'importo annuo è inferiore a € 2,00. **Codice Comune di Volla M115.**

Tipologia immobili	Codice tributo
Abitazione principale e pertinenze	3958
Altri fabbricati	3961

Il Funzionario Responsabile  
Giuseppe Rispoli

Il Sindaco  
dott. Angelo Guadagno